

【別紙1-1 区画A】 旧新地高等学校 物件調査

別紙1-1

ア 所在地 福島県相馬郡新地町小川字貝塚西13番地の1

イ 土地情報

所在	地番	地目	所有者	(m ²)
新地町小川字貝塚西	道53の一部	道	新地町	107
	8-3の一部	公衆用道路	新地町	217
	8-4	学校用地	福島県	483
	8-6	学校用地	福島県	98
	9-3	学校用地	福島県	95
	13-1	学校用地	福島県	23,315
	79-1	学校用地	福島県	234
合 計				24,549

ウ 建物情報

建物		建築年	構造	延床面積 (m ²)
図面番号	名称			
①	校舎	昭和54年3月	RC造陸屋根3階 資料3のとおりです。	3214.00
②	農産加工室(倉庫)	昭和38年3月	木造トタン葺1階	132.00
③	燃料倉庫	昭和47年3月	木造トタン葺1階	31.40
④	体育館	昭和43年2月	SRC造トタン葺1階	855.27
⑤	部室	昭和54年2月	CB造陸屋根1階	48.00
⑥	受水槽機械室	昭和54年3月	RC造陸屋根1階	15.04
⑦	浄化槽機械室	昭和54年3月	CB造陸屋根1階	7.77
⑧	機械室	昭和54年3月	S造トタン葺1階	5.28
⑨	ボイラー室	昭和55年3月	RC造陸屋根1階	63.00
⑩	ボンベ庫	昭和54年3月	CB造スレート葺1階	9.13
⑪	便所	昭和56年3月	CB造陸屋根1階	16.68
⑫	柔剣道場	昭和56年11月	S造トタン葺1階	350.00
⑬	燃料倉庫	昭和61年1月	RC造スレート葺1階	13.40
⑭	和室	昭和61年1月	木造瓦葺1階	129.15
⑮	部室	昭和61年12月	LGS造トタン葺1階	53.19
⑯	体育用倉庫	平成1年3月	LGS造トタン葺1階	32.40
⑰	屋外便所	平成13年1月	CB造陸屋根1階	16.68

エ その他施設等

施設		建築年	構造	延床面積 (㎡)
図面番号	名称			
⑱	駐輪場		財産台帳なし	
⑲	記念石碑			
⑳	記念樹(おもひの木)			
㉑	ゴミ集積場			
㉒	防火用水池			
㉓	小屋			

※建物全て福島県所有

オ 都市計画等による制限

- ① 都市計画区域：非線引き区域
- ② 用途地域：無指定
- ③ 建ぺい率：60% 容積率：200%